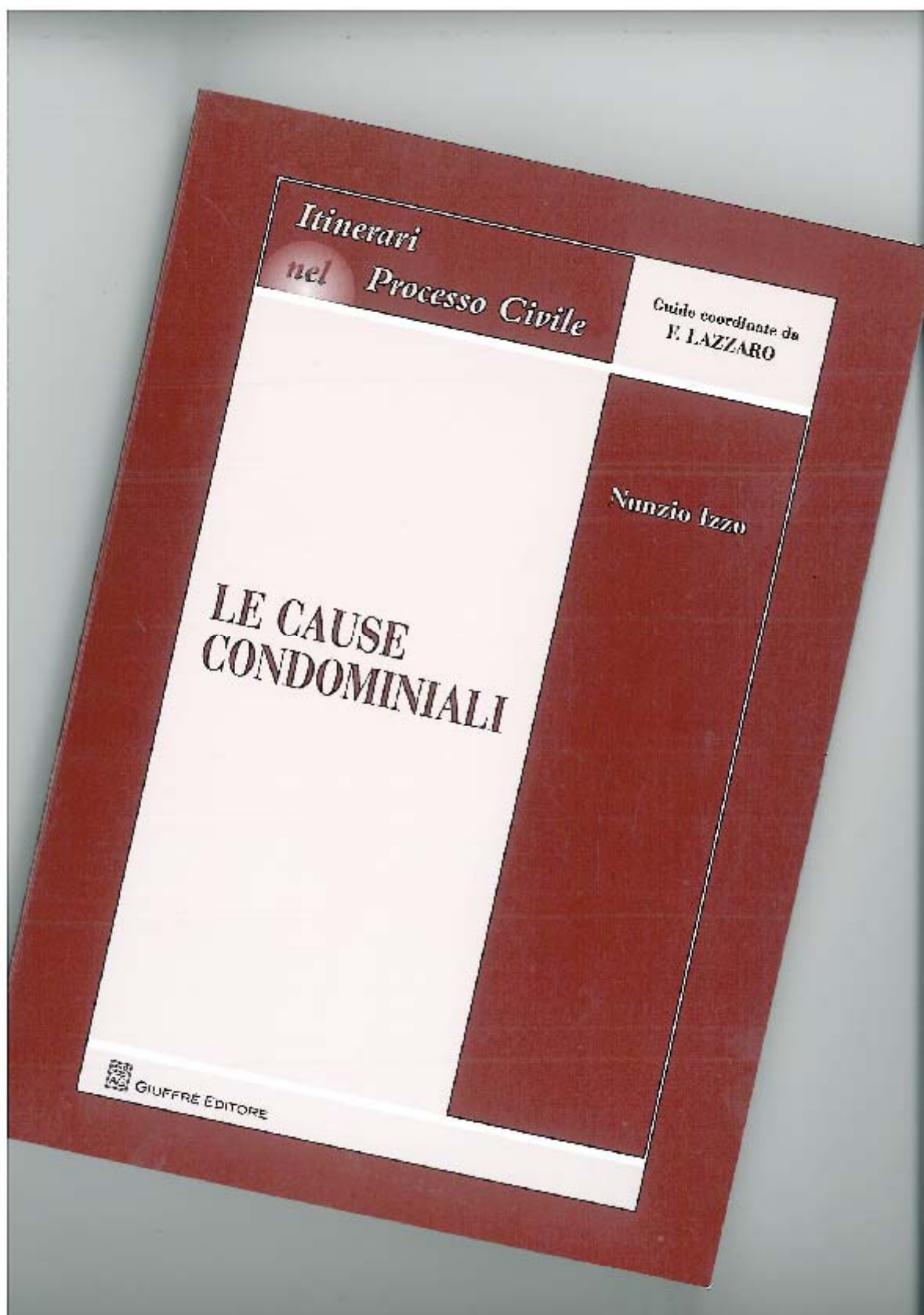


“Si segnala una utile pubblicazione, in materia condominiale, a cura di Nunzio Izzo”



Va segnalato, nell'ambito della vasta produzione bibliografica per il settore immobiliare, l'ultimo lavoro di Nunzio Izzo pubblicato nella collana "*Itinerari nel Processo Civile*", coordinata da Fortunato Lazzaro, editore Giuffrè, dal titolo "*Le Cause Condominiali*".

L'opera è caratterizzata da un aspetto particolarmente pratico che la rende, per gli argomenti lì trattati, di facile e pronta consultazione.

Tuttavia non cade, come oramai frequente, nella banalizzazione di riportare precedenti giurisprudenziali senza un preventivo, importante e fondamentale lavoro di approfondimento e di coordinamento delle singole questioni trattate.

Riesce, pertanto, l'autore, pur partendo da aspetti pratici e specifici, a realizzare un manuale utile non solo per la soluzione del caso concreto ma anche per una trattazione sistematica della complessa materia processuale in tema condominiale.

Già il solo scorrere dell'intenso, puntuale ed articolato "*indice sommario*" permette di cogliere tale aspetto che rende, come detto, utile l'opera per la immediata soluzione del caso concreto ma anche e soprattutto, per l'operatore più attento ed interessato, per una visione di insieme sull'argomento. La facilità di consultazione è ulteriormente agevolata dall'indice analitico organizzato per grandi voci e sottovoci.

Il volume è aggiornato fin con le ultime norme procedurali ivi comprese le disposizioni su conciliazione e mediazione.

Tali caratteristiche rendono l'opera necessaria per ogni operatore del settore immobiliare e, quindi, non solo per avvocati e magistrati ma anche, più in generale, per chi ha interessi nell'ambito immobiliare e segnatamente in quello condominiale atteso che, la stretta connessione tra le questioni di merito e quelle di natura procedurale, determinano la necessità, per tutti, di una approfondita conoscenza dei meccanismi, quelli procedurali, che permettono la tutela del diritto.

Insomma un'opera che non può mancare nella biblioteca di un qualsiasi operatore del settore e che contribuisce in materia determinante al completamento della formazione scientifica e pratica degli interessati.

Inutile ricordare la profonda formazione dell'autore, che nell'opera qui ricordata emerge in tutta la sua consistenza, il quale fa parte di quel "*cenacolo*" di cultori, esperti del settore giuridico immobiliare e, segnatamente di quello condominiale e locatizio, che si formò, negli anni passati, attorno alla rivista "*Rassegna delle Locazioni e del Condominio*", edita Cedam, diretta da Giuseppe Spagnuolo e del quale fanno parte gli autori più accreditati, conosciuti e prolifici nella produzione e approfondimento della complessa materia immobiliare e di cui, piace qui ricordare, Gino Terzago, prematuramente scomparso, fu, certamente, uno dei principali artefici.

il CSG UPPI
Il coordinatore
avv. Ladislao Kowalski